

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	23	2

N° de la séance : 08

Objet de la délibération : DGA / DEAD -
CRET 2 - Axe 4-1 - Acquisition et
Renaturation du lotissement « Hameau de
la Brague - F2 - Lots du Hameau » -
Demande de subvention

<div><input checked="" type="checkbox"/> Original</div> <div><input type="checkbox"/> Expédition certifiée conforme à l'original</div> <div>Pour le Président, Le Directeur Général des Services</div> <div>Stéphane PINTRE</div>

N° Enregistrement : BC.2020.055

Date de la convocation : Le 04/02/2020
Certifié exécutoire compte tenu
de l'affichage en date du 25 FEV. 2020
de la réception s/Préfecture en date du 26 FEV. 2020
Pour le Président, La Responsable de Service Laurence MALHERBE <i>Directrice des Affaires Générales, du Juridique et du Contentieux</i>
Laurence MALHERBE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 10 février 2020

L'an deux mil vingt et le 10 février à 10h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les Genêts, 449 Route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan Les Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Lionnel LUCA, Guilaine DEBRAS, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Marguerite BLAZY, Roger CRESP, Dominique TRABAUD, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD, Richard THIERY, Claude BERENGER, René TRASTOUR, Joseph VALETTE

ABSENTS :

Christophe ETORE, Jean-Pierre MASCARELLI

Madame DEBRAS,

Le 3 octobre 2015, les communes de la bande côtière des Alpes Maritimes ont subi un épisode orageux à caractère exceptionnel par son intensité et par les dégâts provoqués ayant généré sur la commune de BIOT des débordements massifs des vallons de la Brague et de ses affluents.

Durement touché, l'ensemble des copropriétaires du Hameau de la Brague sis à BIOT, 216 route d'Antibes cadastré section BM 31 et 32, a sollicité le rachat des biens. Seuls certains se sont avérés éligibles aux fonds Barnier acquisition/démolition, conduisant à une situation complexe à gérer avec :

- D'une part, le maintien d'habitations extrêmement vulnérables vis-à-vis des inondations, avec des habitants souhaitant revendre leurs biens,
- D'autre part, un site offrant un fort potentiel de réaménagement hydraulique et environnemental, avec un grand intérêt pour la diminution des aléas « inondations ».

La Communauté d'Agglomération Sophia-Antipolis a donc souhaité porter un projet complet, comprenant l'achat de l'ensemble des habitations non acquises par la Commune de BIOT et la mise en sécurité de ces populations notamment pour lancer son programme de réduction du risque inondation sur la plaine de la Brague.

Par ailleurs, la réduction de la vulnérabilité des habitats situés en zone urbaine et péri-urbaine, mais aussi des infrastructures publiques (routes, ...) et des activités économiques (commerces, artisanat, etc.), contribuera à améliorer la résilience de ce territoire, conformément à l'objectif n° 10 du SRADDET.

Vu la délibération n° 19-870 du 13 décembre 2019 par laquelle la Région a approuvé les termes du contrat Régional d'équilibre territorial 2^{ème} génération (2020-2022) sur le territoire de la CASA ;

Vu la délibération n° CC.2019.193 du 16 décembre 2019 par laquelle le Conseil Communautaire a approuvé le Contrat Régional d'Equilibre Territorial de 2^{ème} génération (CRET2 - 2020-2022) ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 19-47-48 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 8-9-15-16-22-24-25-28-30-31-40-41-54 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 10-32 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 17-45 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 27-14 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition du lot 26 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 23-53-55 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 13-18-46 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 7-29 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 34-37-38 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition du lot 59 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition du lot 49 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 3-4-5 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 12-35 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 11-21-57 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 33-36-39 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 1-2-44 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 20-56 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des parties communes du hameau de la brague ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 6-42-43 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition des lots 50-51-52-58 ;

Vu la délibération du Bureau Communautaire du 20 janvier 2020 par laquelle la CASA a approuvé l'acquisition du terrain nu.

Vu le plan prévisionnel de financement acté au titre de l'axe 4.1 du CRET 2 Projet d'acquisition du lotissement « Hameau de la Brague » - Biot (06) se présentant comme suit :

AXE 4. PATRIMOINE NATUREL PRESERVE				
AXE ET OPERATION DU CRET 2	Maître d'ouvrage	Coût total contractualisé	Taux d'aide Région	Montant Région prévisionnel
4.1 Acquisition du Hameau de la Brague :	CASA	7 600 000 €	20%	1 500 000 €
Dont F2. Lots du Hameau :		6 847 000 €		
Dont F3. Acquisition du bâti en rive droite :		753 000 €		
TOTAL :		7 600 000 €		

Considérant les acquisitions réalisées au titre du Hameau de la Brague, la CASA souhaite déposer un dossier de demande de subvention au titre de l'Axe 4.1 du CRET2 « F2 – Lots du Hameau de la Brague à Biot » pour un montant d'opération de 6 847 000 €.

Il est donc proposé au Bureau Communautaire :

- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à déposer un dossier de demande de subvention pour l'opération au titre de l'axe 4.1 du CRET 2 « F2 - Acquisition du Hameau de la Brague » ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les actes inhérents à ladite demande ;
- d'imputer les recettes sur les lignes correspondantes du budget annexe GEMAPI.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DE LA VICE-PRESIDENTE ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à déposer un dossier de demande de subvention pour l'opération au titre de l'axe 4.1 du CRET 2 « F2 - Acquisition du Hameau de la Brague » ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les actes inhérents à ladite demande ;
- d'imputer les recettes sur les lignes correspondantes du budget annexe GEMAPI.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 10 février 2020
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



Jean LEONETTI

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 10/02/2020
Numéro : BC_2020_055
Nature : DE - Deliberations
Objet : CRET 2 - Axe 4-1 - Acquisition et Renaturation du lotissement " Hameau de la Brague - F2 - Lots du Hameau " - Demande de subvention
Matière : 8.4 - Aménagement du territoire

Interlocuteur
Nom : VINCENT Laurence

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : G1zejTf

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 26/02/2020
Identifiant : 006-240600585-20200210-BC_2020_055-DE

Acte reçu

Date : 10/02/2020
Numéro interne : BC_2020_055
Code nature : 1
Code matière 1 : 8
Code matière 2 : 4
Objet : CRET 2 - Axe 4-1 - Acquisition et Renaturation du lotissement " Hameau de la Brague - F2 - Lots du Hameau " - Demande de subvention
Classification utilisée : 29/08/2019
Document : 99_DE-006-240600585-20200210-BC_2020_055-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 0

N